



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ४, अंक ३१ | गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट ३०-सप्टेंबर ५, २०१८/भाद्रपद ८-१४, शके १९४० [पृष्ठे २१, किंमत : रुपये ११.००]

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११३.

#### नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक १३ ऑगस्ट, २०१८.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

#### आदेश

क्रमांक टिपीएस-२४१६-२२७-प्र.क्र.१६२-नवि-९-२०१६.—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१(१) अन्वये शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टिपीएस-२४१६-२६४३-प्र.क्र. ३००(अ)-९७-नवि-९, दिनांक ७ जानेवारी, २००० अन्वये भागशः मंजूर व क्रमांक टिपीएस-२४००-१६२८-प्र.क्र. २००-२०००-नवि-९, दिनांक १० सप्टेंबर, २००१ नुसार अंतिमतः मंजूर करण्यात आलेली असून ती अनुक्रमे दिनांक १ मार्च, २००० व दिनांक २१ सप्टेंबर, २००१ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे) तसेच शासन नगर विकास विभाग क्रमांक टिपीएस-२४०१-८५५-प्र.क्र. ७६-नवि-९, दिनांक २७ फेब्रुवारी, २००२ अन्वये सात योजना करीता नागपूर सुधार प्रस्थासला “नियोजन प्राधिकरण” म्हणून घोषित केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे जयताळा येथील खसरा क्र. ८४, ८५ सि.स.नं. १७७ क्षेत्र ३.५३ हेक्टर (यापुढे उक्त जागा असे संबोधिले आहे) क्षेत्र आरक्षण क्रमांक एमएसडब्ल्यू-६५ “इंटरनॅशनल एअर कार्गो मल्टीमोडल अँड पॅसेंजर हब” या आरक्षणात अंतर्भूत आहे (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाचे समुचित प्राधिकरण महाराष्ट्र एअरपोर्ट डेव्हलपमेंट कंपनी लि. यांनी उक्त आरक्षणांमधील खसरा क्रमांक ८४, ८५ सि.स.नं. १७७ क्षेत्र ३.५३ हेक्टर क्षेत्र उक्त आरक्षणातून वगळण्याबाबत हरकत नसल्याचे नागपूर महानगरपालिका यांना दिनांक ७-४-२०१६ रोजीच्या पत्रान्वये कळविले आहे. त्यानुषंगाने नागपूर महानगरपालिकेने उक्त अधिनियमाचे कलम ५० अन्वये उक्त आरक्षण वगळून उक्त जागांवर उक्त विकास योजनेनुसार लगतचा वापर अनुज्ञेय करण्यासाठी प्रस्ताव शासनास सादर केलेला आहे (यापुढे “उक्त प्रस्ताव” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर, उक्त अधिनियमाचे कलम ५० च्या तरतुदी अंतर्गत खसरा क्रमांक ८४, ८५ क्षेत्र ३.५३ हेक्टर ही जागा उक्त आरक्षणांमधून उक्त अधिनियमाचे कलम ५० अन्वये वगळणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीच्या मालकानी सन २०१८-१९ या वर्षातील बाजारमूल्यदर तक्त्यानुसार येणा-या दराच्या ५% दराने येणा-या अधिमूल्य रक्कमेपैकी शासनास देय असलेली अधिमूल्याची ५०% रक्कम रुपये २२,०८,३०० सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर यांचेकडील लेखाशिर्षांमध्ये दिनांक १७-७-२०१८ रोजी जमा केलेली आहे. आणि नियोजन प्राधिकरणास देय असलेली ५०% अधिमूल्याची रक्कम रुपये २२,०८,३०० आयुक्त महानगरपालिका, नागपूर यांचेकडे दिनांक १८-७-२०१८ रोजी जमा केलेली आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ५० चे उप-कलम (२) नुसार प्राप्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करून शासन उक्त प्रस्तावास पुढीलप्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक ७-१-२००० ची विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

“ उक्त विकास योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचितील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे .

### नोंद

मौजे जयताळा येथील खसरा क्रमांक ८४, ८५ मधील ३.५३ हेक्टर क्षेत्र भाग नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे “ इंटरनॅशनल एअर कार्गो मल्टीमोडल ॲन्ड पॅसेंजर हब ” या आरक्षणातून मुक्त करण्यात येत आहे व उक्त जमीन लगतच्या वापरानुसार अनुज्ञेय असल्याप्रमाणे विकासासाठी उपलब्ध झाली आहे ”.

०२. उपरोक्त मंजूर बदल, प्रस्तुत आदेश शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १ महिन्याच्या कालावधीनंतर अंमलात येईल.

०३. उपरोक्त मंजूर बदल दर्शविणा-या विकास योजना भाग नकाशाची प्रत, आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध राहील.

सदर अधिसूचना विभागाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,  
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११४.

### URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated the 13<sup>th</sup> August, 2018.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

### ORDER

No. TPS-2416-227-C.R.-162-UD-9-2016.—

Whereas, Revised Development Plan of Nagpur City has been sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(A)-97-UD-9, Dated the 7th January, 2000 and finally sanctioned *vide* the Government *vide* Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, dated the 10th September, 2001 & has come into force with effect from the 1st March, 2000 & 21st September, 2001 (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) under Section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) Also Nagpur Improvement Trust has been declared as “Planning Authority” for the Seven Improvement Scheme being implemented by the Nagpur Improvement Trust *vide* Government Notification No. TPS-2401-855-CR-76-2000-UD-9, dated the 27th February, 2002 ;

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Khasara Nos. 84, 85 admeasuring 3.53 Hectare of Mouze Jayatala (hereinafter referred to as “the said Land”) is reserved for Site No. MSW-65 “International Air Cargo Multimodal & Passenger Hub” (hereinafter referred to as “the said Reservation”);

And whereas, the Appropriate Authority for the said Reservation the Maharashtra Airport Development Company Ltd. has given NOC to Nagpur Municipal Corporation, Nagpur *vide* its letter Dated 7-4-2016 to delete the said land from the said Reservation to that effect the Nagpur Municipal Corporation has submitted the proposal to the State Government under Section 50 of the said Act to delete the said land from the said reservation and make it available for use as otherwise permissible to develop as per adjacent land use in the said Development Plan (hereinafter referred to as “the said Proposal”);

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that the said Land should be deleted from said Reservation as per the provisions of Section 50 of the said Act ;

And whereas, the Land Owners of the said lands have deposited Rs. 22,08,300 towards the 50% Government share of 5% premium amount as per the rates of the said lands as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year 2018-19 in the Government Treasury on 17-7-2018 through the Assistant Director of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur and remaining 50% of 5% premium amount Rs. 22,08,300 payable to the Planning Authority has been deposited with the Commissioner, Nagpur Municipal Corporation, Nagpur on 18-07-2018 ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 50 of the said Act, the Government hereby, sanctions the said proposal and for that purpose amends the above referred Notification dated the 7-1-2000 as follows ;

"In the Schedule of Modifications appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry.—

**ENTRY**

*The land bearing Khasara Nos. 84, 85 of Mouze Jaytala admeasuring 3.53 Hectare, as shown on the plan is deleted from "International Air Cargo Multimodal & Passenger Hub" and is available for the purpose of development as otherwise permissible in the case adjacent land".*

02. The above said sanctioned modification shall come into force after a period of one month from the date of publication of this Order in the *Official Gazette*.

03. A copy of the part plan of the aforesaid sanctioned modification shall be available for public inspection in the Office of the Commissioner, Nagpur Municipal Corporation, Nagpur during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be available on the Urban Development Department's web site [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,  
Section Officer.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११५.

**जिल्हाधिकारी, यांजकडून**

क्रमांक कक्ष-१२-एमयुएन-१-कावि-४५७-२०१८.—

घनकचरा व्यवस्थापनाबाबत कुही नगर पंचायतीची उपविधी नसल्यामुळे कुही नगर पंचायतीस घनकचरा व्यवस्थापनाबाबत अनेक अडचणींना सामोरे जावे लागत आहे. करीता खालीलप्रमाणे कुही, नगर पंचायतीची (घनकचरा व्यवस्थापन व साफसफाई नियोजन) उपविधी, २०१७ तयार करण्यात आलेली आहे.

**नामाभियान, व्याप्ति व प्रारंभ—**

(अ) हे उपविधी कुही, नगर पंचायत घनकचरा व्यवस्थापन व साफसफाई (नियोजन) उपविधी, २०१७ या नावाने संबोधण्यात येतील.

(ब) कुही, नगर पंचायत हद्दीतील सर्व क्षेत्रासाठी व कुही शहराबाहेरील परंतु नगर पंचायतीच्या ताब्यातील सर्व क्षेत्रासाठी लागू असतील.

(क) हे उपविधी शासकीय राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येतील.

## १. व्याख्या—

(१) संदर्भात अथवा अर्थात काही प्रतिकूल नसल्यास या उपविधीत—

(अ) “अधिनियम ” म्हणजे महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५.

(ब) “नगर पंचायत ” म्हणजे कुही, नगर पंचायत.

(बी) “अध्यक्ष ” म्हणजे अधिनियमाच्या कलम ५१ अन्वये निवडून आलेले नगर परिषदा/नगर पंचायतीचे अध्यक्ष.

(सी) “उपाध्यक्ष ” म्हणजे अधिनियमाच्या कलम ५१-अ अन्वये निवडून आलेले नगर परिषदा/नगर पंचायतीचे उपाध्यक्ष.

(डी) “सार्वजनिक उपद्रव ” म्हणजे या उपविधीच्या तरतुदीनुसार विहित केलेल्या पद्धतीने जाणुनबुजून व अजानता पालन न करण्याचे झालेले कोणतेही कृत्य.

(इ) “प्रशासकीय आकार” म्हणजे या उपविधीच्या तरतुदीचे कोणत्याही व्यक्तीने पालन न केल्यामुळे त्याच्या निवारणार्थ नगर परिषद/नगर पंचायतीला कराव्या लागणा-या कामासाठी येणारा खर्च.

(एफ) “मुख्य अधिकारी ” म्हणजे अधिनियामाच्या कलम ७५ च्या तरतुदीनुसार नगरपालिका क्षेत्रासाठी नेमण्यात आलेला अधिकारी किंवा नेमणूक केली असल्याचे समजण्यात आलेला इसम.

(जी) “घनकचरा ” या संज्ञेत धुळ, राख विटांचे तुकडे, चुना, काचेचे तुकडे, बागेतील किंवा तबेल्यातील केरकचरा व दुर्गंधी युक्त पदार्थ किंवा मलजल नसलेला कोणत्याही प्रकारचा केरकचरा यांचा समावेश होतो. तसेच अधिनियमाच्या कलम २(१४) मधील घाणीचाही समावेश असेल.

(एच) “घनकचरा व्यवस्थापन ” घनकचरा व्यवस्थापनामध्ये—

(१) कचरा निर्मितीच्या जवळच्या ठिकाणी त्यांची साठवणूक.

(२) कचरा संकलन, वर्गीकरण व त्यावरील प्रक्रिया.

(३) रस्ते सफाई.

(४) घनकच-याची विल्हेवाट यांचा समावेश होतो.

(५) नागरी घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ मधील विहित केलेल्या सर्व कर्तव्यांचा.

(६) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील नमूद केलेल्या सर्व कर्तव्यांचा समावेश असेल.

(आय) “ओला कचरा ” अथवा “जैविक विघटन होऊ शकणारा कचरा ” म्हणजे सुक्ष्म जीवांद्वारे ज्या पदार्थांचे विघटन होऊन सेंद्रिय खतांची निर्मिती होऊ शकते व यात फळे, भाजीपाला, पालापाचोळा, मांस मासे, यांच्या खाण्यात वापर करण्यासाठी उपयोगी भाग अलग केल्यावर अस्तित्वामुळे ओल्या झालेल्या कच-याचा यात समावेश असणार नाही.

(जे) “पालापाचोळा ” या शब्दात झाडांच्या छटलेल्या फांद्या, सुकलेली पाने, गवत यांचा समावेश असेल.

(के) “धोकादायक (Hazardous) कचरा ” किंवा उपशिष्ट याचा अर्थ पर्यावरण (संरक्षण) अधिनियम, १९८६ (१९८६ चा २९ वा) च्या कलमे ६, ८ व २५ च्या तरतुदीनुसार केंद्र शासनाने केलेल्या धोकादायक अपरिशिष्ट (व्यवस्थापन व हाताळणी) नियम, १९८९ च्या नियम ३ (आय) मध्ये विहित केल्याप्रमाणे असेल व यात खालील घरगुती (धोकादायक) घनकच-याचा समावेश असेल.

टॉर्चमध्ये वापरून झालेल्या बॅटरी, स्वयंपाकगृहात वापरली जाणारी रसायने, पावडरी वगैरे, मोटारगाड्यांचा बॅटरीज, ऑईल फिल्टर, वाहने सुस्थितीत ठेवण्यासाठी वापरलेले पदार्थ, रसायने, विद्रावक पदार्थ व त्यांच्या साठवणुकीसाठी वापरलेली पात्रे, रासायनिक पदार्थांचा वापर असलेली प्रसाधने, जंतुनाशके, त्यांची रिकामी पात्रे, विजेचे दिवे, ट्युबलाईट वा तत्सम वस्तू, औषधे (मुदतबाह्य), रंग, तेले, वंगणे, हिंग वा त्या वस्तू ठेवलेली रिकामी पात्रे, छायाचित्रे तयार करण्यासाठी वापरली जाणारी रसायने, फोम पॅकेजिंग, थर्मामीटर किंवा पारा वापरलेली अन्य उपकरणे.

(एल) “जैविक घनकचरा ” म्हणजे मनुष्यप्राण्यांचा/जनावरांचा/पक्षाच्या रोगाची चिकित्सा, औषधोपचार वा प्रतिबंधात्मक उपाययोजना करताना वा या संबंधातील संशोधन/उत्पादन/चाचणीसाठी केलेल्या कारवाईला निर्माण झालेले/वापरलेले टाकाऊ पदार्थ.

(एम) “सुका घनकचरा ” म्हणजे जैविक विघटन न होऊ शकणारा कचरा, पालापाचोळा, धोकादायक व जैविक कच-याव्यतिरिक्त, घरातील/धंद्याच्या जागेतील/दुकानांच्या जागेतील कचरा मात्र यात राज्य शासनाने वापरासाठी प्रतिबंध केलेल्या व पुनर्निर्माणासाठी उपयोगी नसलेल्या प्लास्टिकचा समावेश असणार नाही.

(एन) “पुनरुत्पादनासाठी उपयुक्त कचरा ” म्हणजे ज्याचा वापर करून उपयोगी पदार्थ निर्माण करता येणे शक्य असते यात कागद, काच, धातू, राज्य शासनाने वापरासाठी प्रतिबंध न केलेले प्लास्टिक वगैरे गोष्टींचा समावेश होतो.

(ओ) “डेब्रिज ” म्हणजे दगड, माती, बांधकाम साहित्यातील पदार्थ.

(पी) “घनकचरा व्यवस्थापन ” म्हणजे घनकचरा गोळा करण्यापासून त्यांची अंतिम विल्हेवाट लावण्यापर्यंतची क्रिया व यात खालील बाबींचा समावेश असेल :—

(१) घनकचरा निर्मितीच्या जवळच्या ठिकाणी त्यांची साठवणूक.

(२) घनकचरा संकलन, वर्गीकरणे व त्यावरील प्रक्रिया.

(३) रस्ते सफाई.

(४) घनकच-याची विल्हेवाट यांचा समावेश होतो.

(५) नागरी घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ मधील विहित केलेल्या सर्व कर्तव्यांचा समावेश होतो.

(२) या उपविधीत वापरण्यात आलेल्या ज्या शब्दांचा व शब्दसमुहांचा अर्थ खंड (१) मध्ये समाविष्ट नसेल त्याचा अर्थ अधिनियमात ते ज्या अर्थाने वापरण्यात आले असतील तो समजण्यात येईल.

## २. उपविधीची अंमलबजावणी—

(१) नगर परिषदेच्या हद्दीतील सर्व क्षेत्रासाठी व शहराबाहेरील परंतु नगर परिषदेच्या ताब्यातील सर्व क्षेत्रासाठी ते लागू असतील.

(२) नगर परिषदेतील त्या उपविधीच्या तरतुदी अंमलात आणण्याचे काम ज्या नगर परिषदेच्या प्राधिका-याकडे सोपविण्यात आले आहेत ते पुढीलप्रमाणे आहे.—

(अ) अध्यक्ष/उपाध्यक्ष

(ब) मुख्य अधिकारी

(क) स्वच्छता निरीक्षक

(ड) स्वच्छता अभियंता

(इ) कर निरीक्षक

(३) वरिष्ठ अधिकारी उपविधीच्या कलम २(२) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे नागरी घनकचरा व्यवस्थापनाच्या अंमलबजावणीकरीता जबाबदार असतील.

(४) ही जबाबदारी पार पाडण्यासाठी संबंधित प्राधिका-यांनी घनकचरा व्यवस्थापनाची नियोजनबद्ध पद्धत विहित करणे आवश्यक आहे.

## ३. घनकचरा साठवण्यासाठी व विल्हेवाटीची पद्धत विहित करण्याचा नगर परिषदेचा अधिकार—

(अ) ओला कचरा, पालापाचोळा, धोकादायक घनकचरा, जैविक घनकचरा, सुका घनकचरा, पुनरुत्पादनासाठी उपयुक्त घनकचरा, डेब्रिज अशा निरनिराळ्या प्रकारच्या घनकच-यांच्या साठवणुकीची व त्यांच्या विल्हेवाटीची पद्धत नगर परिषद आवश्यकतेनुसार तसेच क्षमतेप्रमाणे एकत्रित किंवा वेगवेगळी विहित करील. या पद्धतींना योग्य ती प्रसिद्धी दिली जाईल.

(ब) नगर परिषदेने उपविधीस मान्यता दिल्यानंतर सुका कच-याच्या पुनर्वापरासाठीची उपयुक्तता लक्षात घेऊन त्यांचे आणखी वर्गीकरण करून त्यानुसार त्यांच्या स्वतंत्र साठवणुकीचे व विल्हेवाटीच्या पद्धतीबाबत आदेश देण्यास नगर परिषद सक्षम असेल.

## ४. घनकचरा साठविण्याची व विलगीकरण करण्याची सोय विल्हेवाट लावण्याबाबतची मालक व भोगवटदाराची जबाबदारी—

(१) नगर परिषद हद्दीतील प्रत्येक जागेच्या मालकावर/भोगवटदारावर त्यांचे ताब्यातील/वापरातील (जागा वापरात असली किंवा नसली तरीही) जागेतील घनकच-याचे विहित करण्यात आलेल्या पद्धतीप्रमाणे वर्गीकरण करून साठवणूक करण्याचे व विल्हेवाट लावण्याचे बंधन असेल.

(२) नगर परिषदेने कोणत्याही प्रकारचा घनकचरा घरोघरी जाऊन गोळा करण्याचे विहित केल्यास घरातील किंवा संस्थेतील कचरा नगर पालिकेचे कर्मचारी अथवा एजन्सीकडे विहित केलेल्या वेळी सुपूर्द करणे जागेच्या मालकावर/भोगवटदारावर बंधनकारक राहील.

(३) घनकचरा जमा प्रत्येक मालक/भोगवटदारांनी ओला व सुका कचरा यांच्यासाठी २ वेगवेगळ्या कचराकुंड्या ठेवेल व अशा कचराकुंड्यांत घनकचरा वेगवेगळा करून टाकण्याची जबाबदारी संबंधित मालकावर राहील. एकत्रित घनकचरा सार्वजनिक जागेत टाकता येणार नाही. वर्गीकृत घनकचरा नगर परिषदेला देण्याकरीता गृहसंकुलांना वेगवेगळ्या कुंड्यांची व्यवस्था करणे बंधनकारक राहील.

(४) रस्ते, पदपथ, सार्वजनिक बागा, शाळांचे आवार, इ. सार्वजनिक जागेवर/गटार इ. मध्ये घनकचरा टाकता येणार नाही.

#### ५. जैविक घनकच-याची विल्हेवाट-

(१) जैविक घनकचरा तयार होणा-या प्रत्येक संस्थेच्या भोगवटदार/पालक मनुष्यप्राण्याच्या आरोग्यावर तसेच पर्यावरणावर कोणताही परिणाम होऊ न देता अशा घनकच-याची विल्हेवाट लावण्यास पूर्णतः जबाबदार आहे.

वरील (१) संस्था शब्दात रुग्णालये, नर्सिंग होम्स, औषधालये, दवाखाने, दंतवैद्यकीय दवाखाने, पशुवैद्यकीय दवाखाने, पॅथॉलॉजिकल प्रयोगशाळा, रक्तपेढ्या व अशाच वा इतर कोणत्याही नावाने संबोधण्यात येणा-या संस्थांचा समावेश करणे.

(२) त्या घनकच-याची विल्हेवाट लावताना (संरक्षण) अधिनियम, १९८६ व जैविक, घनकचरा (व्यवस्थापन व हाताळणी) नियम, १९८९ च्या तरतुदीचे पालन करणे, जागेचा भोगवटदार/मालक यांचेवर कायदेशीर बंधन आहे.

#### ६. खाजगी बाजार व कत्तलखान्यात निर्माण होणारा घनकचरा-

(१) अधिनियमातील कलम २६७ च्या तरतुदी अन्वये खाजगी बाजार व खाजगी कत्तलखाने उघडण्यास नगर परिषदेने दिलेल्या अटीनुसार अशा बाजारात/कत्तलखान्यात निर्माण होणा-या घनकच-याची विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी परवानगीधारकावर आहे.

(२) अशा बाजारात/कत्तलखान्यात निर्माण होणा-या घनकच-याची विल्हेवाट लावण्यासाठी पुरेशी यंत्रणा निर्माण करण्याची जबाबदारी परवानगीधारकावर असेल व या यंत्रणेसंबंधीचा तपशील मागणी करतानाच त्याने नगर परिषदेस पुरविणे आवश्यक आहे.

(३) वरीलप्रमाणे पुरविण्यात आलेल्या तपशीलानुसार यंत्रणा कार्यरत आहे किंवा नाही हे तपासण्याचा नगर परिषदेचा अधिकार आहे.

(४) आवश्यकतेप्रमाणे नगर परिषदेस या यंत्रणेबाबत कोणताही फेरफार सूचविता येईल व त्याप्रमाणे यंत्रणा सिद्ध ठेवण्याची जबाबदारी परवानगीधारकावर असेल, घनकचरा उचलण्याचे कामातील त्रुटी परवानगीधारकाच्या निदर्शनास आणून दिल्यावर नगर परिषदेस सूचनेप्रमाणे यंत्रणेत आणखी वाढ करणे आवश्यक असल्यास ४८ तासांत तशी सुधारणा करण्याचे परवानगीधारकावर बंधनकारक आहे.

#### ७. उद्योगधंद्यांपासून निर्माण होणारा घनकचरा-

(१) उद्योगधंद्यांपासून निर्माण होणारा व धोकादायक नसलेला घनकचरा नगर परिषदेने ठरवून दिलेल्या जागी स्वखर्चाने वाहतूक करून विहित पद्धतीने जमा करण्याची जबाबदारी उद्योजकांची आहे.

(२) उद्योगधंद्यांपासून निर्माण होणारा घनकचरा गोळा करणे, साठविणे व त्याची विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी पर्यावरण (संरक्षण) अधिनियम, १९८६ खाली करण्यात आलेल्या घनकचरा (व्यवस्थापन व हाताळणी) नियम, १९८९ च्या तरतुदीप्रमाणे उद्योगधंद्यांच्या जागेच्या मालक/भोगवटदाराची आहे.

#### ८. मोठ्या प्रमाणात घनकचरा निर्माण होणा-या संस्था, शाळा/महाविद्यालये/हॉटेल्स/गोठे/तबेले यांचेकडील घनकच-याची विल्हेवाट-

कोणत्याही संस्था/हॉटेल्स/वर्कशॉप/गोठे/तबेले/वसतिगृहे/संकलन केंद्र व त्याचे अंतर्गत येणारे ट्रॉलर्स, इ. ज्या ठिकाणी मोठ्या प्रमाणावर घनकचरा निर्माण होतो त्या जागेत भोगवटदारावर /मालकांवर असा निर्माण झालेला घनकचरा नगर परिषदेने ठरवून दिलेल्या जागी स्वखर्चाने वाहतूक करून विहित पद्धतीने जमा करून त्याची विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी आहे.

नगर परिषदेने निर्माण केलेल्या/देऊ केलेल्या सेवा-सुविधांकरीता खालीलप्रमाणे सेवाशुल्क नगर परिषदेस भरणे आवश्यक राहील व सेवाशुल्कात कालमानापरत्वे वाढ करण्यास नगर परिषद सक्षम आहे :-

लॉजिंग बोर्डिंग, हॉटेल्स रिसॉर्ट्स	रुपये १०० प्रति महिना
रेस्टॉरेन्ट्स	रुपये १०० प्रति महिना
स्टॉल्स	रुपये १०० प्रति महिना
फेरीवाले	रुपये ५० प्रति महिना
डेब्रिज (दगड, माती)	रुपये २००० प्रति ट्रॅक्टर ट्रिप
	रुपये १००० प्रति टिप्पर ट्रिप

**९. मलमुत्र विसर्जन, थुंकीद्वारे तसेच घनकचरा टाकून सार्वजनिक ठिकाणची जागा दूषित न करणे—**

(१) प्रसाधनगृहाशिवाय इतर कोणत्याही जागा/रस्त्यावर मलमुत्र विसर्जन करता येणार नाही.

(२) सार्वजनिक जागा, रस्ते यांचा वापर करण्या-या वाहनातून प्रवास करण्या-या तसेच इतर कोणत्याही व्यक्तींना, थुंकीद्वारे तसेच घनकचरा, केरकचरा, कागद, प्लास्टिक पाण्याच्या बादल्या, रस्ते/सार्वजनिक जागा/पदपथावर नेमून देण्यात आलेल्या कचराकुंड्याव्यतिरिक्त, तसेच टोपल्या, स्थिर थुंकदाण्याव्यतिरिक्त इतर ठिकाणी टाकून थुंकून सार्वजनिक जागा दूषित करता येणार नाही.

(३) ज्या व्यक्तींच्या ताब्यातील चतुष्पाद प्राणी, जनावरे आहेत त्या व्यक्तींनी चतुष्पाद प्राणी, जनावरे यांच्याकडून सार्वजनिक जागेच्या ठिकाणी/रस्त्यांवर पदपथांवर मलमुत्र विसर्जन होऊ नये यासाठी योग्य ती काळजी घ्यावी.

(४) ज्या व्यक्तींच्या ताब्यातील चतुष्पाद प्राणी, जनावरांचा उपयोग, व्यावसायिक कामासाठी केला जातो त्या व्यक्तींनी त्यांच्या ताब्यातील चतुष्पाद प्राणी, जनावरे यांच्याकडून सार्वजनिक जागेच्या ठिकाणी, रस्त्यांवर, पदपथावर मलमुत्र विसर्जन होऊ नये यासाठी प्राण्यांच्या मलमुत्र विसर्जनाच्या विशिष्ट जागेवर, सुरक्षित पिशव्या लावणे बंधनकारक आहे.

(५) परवानाधारक असणारे व नसणारे असे फेरीवाले/भाजी व फळ विक्रेते/मत्स्य विक्रेते/चर्मोद्योगी/रसवंती गृह व इतर लहान विक्रेते इत्यादींनी त्यांच्या स्वतःच्या कचरादाण्या ठेवाव्यात, नंतर त्या विहित घंटागाड्यांमध्ये रिकाम्या करणे बंधनकारक आहे.

**१०. भूखंडावर बांधकाम करताना कचराकुंड्यासाठी राखीव जागा ठेवणे बंधनकारक—**

(१) नगर परिषद हद्दीतील ५०० चौ. मी. व त्यापेक्षा अधिक क्षेत्रफळाच्या भूखंडावर बांधकाम करताना योग्य आकाराच्या क्षेत्रफळाची जागा कचरा साठवणुकासाठी त्या भूखंडाचे क्षेत्रात राखीव ठेवण्याची मालकाची/विकासकाची जबाबदारी आहे.

(२) जागेचे भोगवटदार हे राखीव जागेत नगर परिषदेने विहित केलेल्या संकल्पनेनुसार सूचविलेल्या, तयार केलेल्या किंवा पुरविलेल्या कचराकुंड्या वापरण्यासाठी जबाबदार आहेत.

(३) या जागेच्या दुस-या कोणत्याही कामासाठी उपयोग झाल्यास अन्य कोणत्याही अधिनियमाचा/नियमाचा उपद्रव समजला जाईल.

**११. बांधकाम करतेवेळी मालक/भोगवटदाराची जबाबदारी—**

(१) मालक/भोगवटदारांस कोणत्याही प्रकारचे साहित्य सार्वजनिक जागी/रस्त्यावर नगर परिषदेच्या परवानगीशिवाय ठेवता येणार नाही किंवा परवानगी व्यतिरिक्त रस्त्याच्या/सार्वजनिक जागेचा वापर रेती व सिमेंट कालविणे, सिमेंट, विटा, खडी, लोखंडी सळ्या, इ. बांधकाम साहित्याच्या साठवणुकीसाठी करता येणार नाही.

(२) डेब्रिजचे ढिग तसेच वाळू रस्त्यालगत, सार्वजनिक ठिकाणी गटाराकडेस ठेवता येणार नाही.

(३) डेब्रिजचे साठवणूक करणे व योग्य विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी मालक भोगवटदाराची आहे. बांधकाम उपविधी व देण्यात येणा-या बांधकाम परवानगीतील तरतुदी अन्वये मालक/भोगवटदार यांना बांधकामासाठी निश्चित करून देण्यात आलेल्या सीमारेषेच्या आतच डेब्रिजची व्यवस्था करणे बंधनकारक आहे.

**१२. मोठ्या प्रमाणावर गर्दी होणा-या ठिकाणी फिरती शौचालये व कचराकुंड्यांची आवश्यकता—**

(१) सार्वजनिक मेळावे, सभा अधिवेशने, यात्रा इ. ज्या प्रसंगी मोठ्या प्रमाणावर गर्दी होण्याची शक्यता आहे. त्या ठिकाणी जमीन मालकांनी/भोगवटदारांनी/त्या समारंभाच्या/प्रसंगाच्या संयोजकाने फिरत्या शौचालयांची व कचराकुंड्यांची सुविधा उपलब्ध करणे बंधनकारक आहे.

(२) अशा मेळाव्यासाठी जमणा-या गर्दीच्या प्रमाणाचा अनुभव लक्षात घेऊन ही सुविधा खालील प्रमाणात उपलब्ध करून घेणे बंधनकारक आहे :—

स्वच्छता गृहे (१००० व्यक्तींसाठी)

कचराकुंड्या (१००० व्यक्तींसाठी)

पुरुष ३

२ व्यक्तींसाठी ०.३० घनमीटर + १ घनमीटर

स्त्रिया ३

अपंग १



(३) घाणपाण्याचे निःसारण—(अ) निवासी जागेच्या मालकाने त्यांच्या जागेत निर्माण होणारे सांडपाणी सेप्टिक टँकचे आऊटलेटचे पाणी याची विल्हेवाट त्यांचे जागेत (त्या क्षमतेचा) शोष खड्डा तयार करून लावणेचे आहे.

(ब) व्यापारी संस्था, निवासी संकूल व हॉटेलचे सांडपाणी/सेप्टिक टँकचे आऊटलेटने पाणी सांडपाणी प्रक्रिया संयंत्राद्वारे विल्हेवाट लावून पुनर्वापर करणे बंधनकारक राहिल.

### १३. प्लास्टिकबाबत निर्बंध—

(१) पर्यावरण (संरक्षण) अधिनियम, १९८८ (१९८८ चा २९ वा) च्या तरतुदीनुसार केलेल्या पर्यावरण (संरक्षण) नियम ४ च्या अधिकारात व अपरिशिष्ट प्लास्टिक नियम, २०१६ मध्ये नमूद असलेल्या व राज्य शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार किमान विहित जाडी असलेले नवी प्लास्टिक व पुनर्विक्रित प्लास्टिकच्या पिशव्यांचे उत्पादन विक्री, आयात व पुरवठ्यावर बंदी घातलेल्या प्लास्टिकच्या कोणत्याही प्रकारच्या कचऱ्यात समावेश करता येणार नाही.

(२) वरील (१) मधील निर्देशान्वये तसेच या उपविधी अन्वये प्लास्टिकच्या पिशव्यातून विकता येणार नाही.

(३) वरील (१) मधील निर्देशान्वये तसेच या उपविधी अन्वये कोणत्याही वस्तू प्लास्टिकच्या पिशव्यातून विकता येणार नाही.

(४) वरील (१) मधील निर्देशान्वये तसेच या उपविधी अन्वये प्लास्टिकच्या कचऱ्यात समावेश करता येणार नाही.

(५) अपरिशिष्ट प्लास्टिक नियम, २०१६ अन्वये विक्रेत्यांना मान्यताप्राप्त प्लास्टिक पिशवीतून वस्तुंची विक्री करावयाची असेल तर त्यापोटी दरमहा ४००० रुपये नगर पंचायतीकडे भरणे बंधनकारक राहिल.

### १४. इतर प्रतिबंध—

(१) उपविधीप्रमाणे गोळा करण्यात आलेला घनकचरा गाडीवर नेऊन देतांना व वाहतूक करतांना त्याचा कोणताही भाग रस्त्यावर मातीत वा दुसऱ्या कोणत्याही जागेत पडता कामा नये, असा घनकचरा सांडता येणार नाही.

(२) गोळा करण्यात आलेला कचरा मालक/भोगवटादार/ कचरा वाहतूक करणारा कंत्राटदार व इतर कोणाही व्यक्तीने जाळता कामा नये.

(३) घनकचऱ्यामधून पुनर्वापरासाठी योग्य असणाऱ्या वस्तू या बाबतीत नगर परिषदेने प्राधिकृत केलेली संस्था, व्यक्ती संकलित व वेगळ्या करून त्यांचा स्वतःसाठी विनियोग करू शकेल, मात्र सुक्या कचऱ्यामधून अशा वस्तू शोधण्यासाठी कचराकुंडीतील मोकळ्या जागेवर बाहेर काढता येणार नाही.

(४) कोणत्याही जागेच्या मालकाने/भोगवटादाराने अधिनियम कलम २०४ च्या तरतुदीन्वये लेखी परवानगीशिवाय त्यांच्या खाजगी नालीतून पावसाचे पाणी वाहून नेणाऱ्या किंवा घाण पाण्याच्या निःसारणासही तरतूद केलेल्या योग्य नालीत सांडपाणी सोडता येणार नाही.

(५) व्यापारी सुविधांचा नियमित तपासणी करण्याचे बंधन—नगर पंचायत हद्दीतील सर्वच रेस्टॉरेंट्स, लॉजिंग, बोर्डिंग खाद्यगृह यांची आरोग्याच्या दृष्टीने तपासणी आरोग्य निरीक्षक करतील व तपासणी अहवाल मुख्याधिकारी यांना सादर करतील.

(६) सार्वजनिक उपद्रव—(१) सार्वजनिक आरोग्याच्या परिरक्षणासाठी अधिनियम त्या खालील नियम तसेच इतर कोणतेही नियम व या उपविधीतील तरतुदींचे तंतोतंत पालन करणे ही प्रत्येक संबंधित व्यक्तीची विधीवत जबाबदारी आहे, असे असूनही जाणता व अजानता त्या तरतुदीचे पालन न झाल्यास त्याचा सार्वजनिक आरोग्यावर होणारा परिणाम विचारात घेता ती बाब सार्वजनिक उपद्रव या सदरात मोडेल.

(२) वरील उपविधीतील मुद्दे क्रमांक (५) ते (१५) तसेच इतर कोणत्याही अधिनियम, नियम या व्यतिरिक्त होणारे उपद्रवही सार्वजनिक उपद्रवात मोडतील.

(३) कोणत्याही सार्वजनिक जागेचा घनकचरा, मलमुत्र विसर्जन तसेच वरील उपविधीतील मुद्या क्र. (५) ते (१५) मधील बंधनकारक असणाऱ्या सर्व बाबी केलेल्या किंवा ठेवलेल्या आढळून आल्यास तद्विरुद्ध सिद्ध करण्यात येईपर्यंत त्या अशा जागेवर जागेच्या भोगवटादाराने/मालकाने ठेवले असल्याचे समजण्यात येईल.

(४) व्यक्ती सज्जान असल्यास सोबतची सज्जान व्यक्ती वा तिही व्यक्ती अज्ञान असल्यास तरतुदीचे उल्लंघन करणाऱ्या व्यक्तीचा पालक अशा कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहिल.

(५) वरील उपविधीतील मुद्या क्र. (५) ते (१५) चे उल्लंघन करताना कोणतीही व्यक्ती आढळल्यास नगरपालिका अधिनियमातील तरतुदीतील कलम २२९ तसेच मुंबई पोलीस अधिनियमातील तरतुदीच्या कलमे ११५, ११६ व ११७ च्या अधीन राहून तसेच या उपविधीनुसार कायदेशीर



कार्यवाही व दंड वसुलीस पात्र राहिल. या तरतुदीच्या अधीन राहून नगर परिषदेस अधिकार असणा-या बाबीमध्ये तडजोड शुल्काची वसुली केली जाईल.

(६) वरील (५) मधील दंडात्मक कार्यवाही शिवाय नगर परिषदेला सार्वजनिक उपद्रव झाल्यानंतर कराव्या लागणा-या सफाईसाठी व अन्य उपाययोजनेसाठी येणारा खर्च हा संबंधिताकडून प्रशासकीय आकार म्हणून परिशिष्ट “अ” मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे वसूल करण्यात येईल.

परिशिष्ट-“अ”

तपशील	उपविधीतील नियम	किमान आकार	कमाल आकार	देण्यात येणारी संधी	न.प. ने निश्चित करावयाचे दर
(१)	(२)	(३) रुपये	(४) रुपये	(५)	(६) रुपये
घनकच-याचे विहित पद्धतीप्रमाणे वर्गीकरण, साठवणूक, विल्हेवाट न करणे.	५(१)	१००	१०००	दोन वेळा	५००
नगर परिषद कर्मचारी/ठेकेदार यांच्याकडे विहित वेळेत कचरा सुपूर्द न करणे.	५(२)	५००	१०००	दोन वेळा	१०००
कचरा एकत्रित टाकणे किंवा सार्वजनिक ठिकाणी कचरा टाकणे.	५(३)	५००	५०००	एक वेळा	१०००
घनकचरा गटारात/व्हाळीत टाकणे (सांडपाणी व्यवस्थेत टाकणे).	५(४)	५०	५००	एक वेळा	५००
जैविक घनकचरा विल्हेवाटीबाबत भंग.	६(१, २)	५०००	१०००००	शुन्य वेळ	५०००
खाजगी बाजार व कत्तलखान्यातील निर्माण होणा-या विल्हेवाटीबाबतचा भंग.	७ (१, २, ४)	५०००	१०००००	शुन्य वेळ	५०००
मोठ्या प्रमाणावर घनकचरा निर्माण करण्या-या संस्थांकडून विल्हेवाटीबाबतचा झालेला भंग.	९	५०००	१०००००	शुन्य वेळ	५०००
मलमुत्र विसर्जन व शुंकीद्वारे घनकचरा टाकून सार्वजनिक ठिकाणाची जागा दूषित करणे.	१०(१, २)	५००	१०००	एक वेळ	५००
चतुष्पाद प्राणी, जनावरे यांच्यापासून उपद्रव झाल्यास.	१०(३)	५००	१०००	दोन वेळा	१०००
व्यावसायिकरित्या वापर होणा-या चतुष्पाद प्राणी/जनावरे यांच्यापासून उपद्रव झाल्यास.	१०(४)	५००	५०००	एक वेळ	१०००
फेरीवाले, भाजी फळ विक्रेते यांनी स्वतःच्या कचरादाण्या न ठेवल्यास.	१०(५)	५००	१०००	एक वेळ	५००
भूखंडावर बांधकाम करणारे मालक/भोगवटदार यांनी कचरा साठवणुकीसाठी राखीव क्षेत्र न ठेवणे.	११(१)	५०००	१०००००	शुन्य वेळ	५०००
गृहसंकुलाच्या जागेतील भोगवटदारांनी कचराकुंड्या वापराबाबत केलेला भंग.	११(२)	५००	१००००	शुन्य वेळ	५०००
कचराकुंड्यासाठी राखीव जागेचा भोगवटदाराने इतर कारणासाठी उपयोग केल्यास.	११(३)	५०००	१०००००	शुन्य वेळ	५०००
मालक/भोगवटदारांनी बांधकाम साहित्य सार्वजनिक जागा रस्त्यावर ठेवून केलेला भंग.	१२(१)	५००	१००००	शुन्य वेळ	५०००
सार्वजनिक रस्ते, गटारे यामध्ये डेब्रिजचे ढीग टाकल्यास	१२(२, ३)	५००	१००००	शुन्य वेळ	५०००
डेब्रिजच्या साठवणूक, विल्हेवाट याबाबतचा भंग केल्यास.	१२(५)	५००	१००००	शुन्य वेळ	५०००

परिशिष्ट-“अ” —चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
		रुपये	रुपये		रुपये
मोठ्या प्रमाणावर गर्दी होणा-या ठिकाणी फिरती शौचालय व कचराकुंड्या यांच्या आवश्यकतेनुसार उपविधी प्रमाणे उपलब्धता नसणे.	१३(१, २)	५०००	१००००	शुन्य वेळ	५०००
बंदी असणा-या प्लास्टिक पिशव्यांचे उत्पादन.	१४(१)	५०००	१००००	शुन्य वेळ	५०००
बंदी असणा-या प्लास्टिक पिशव्यांचे आयात, पुरवठा व विक्री.	१४(२)	५०००	१००००	शुन्य वेळ	५०००
बंदी असणा-या प्लास्टिक पिशव्यांतून वस्तू विकल्यास.	१४(३)	५०००	१००००	एक वेळ	५०००
बंदी असणा-या प्लास्टिक पिशव्यांचा कच-यात समावेश केल्यास.	१४(४)	१००	१०००	दोन वेळा	१०००
खाजगी वाहतूक करतांना घनकचरा सांडणे.	१५(१)	५००	१००००	एक वेळ	५००
घनकचरा जाळणे.	१५(२)	५००	१००००	शुन्य वेळ	५००
घनकच-याच्या पुनर्वापराबाबतचा भंग.	१५(३)	५००	१५००	एक वेळ	५००
घाणपाणी निःसारणाच्या तरतुदीचा भंग केल्यास.	१५(४)	५००	१००००	शुन्य वेळ	५०००

वरील शासकीय आकारामध्ये संधी देताना प्रथम किमान प्रशासकीय आकार वसूल करून लेखी सक्त सूचना दिली जाईल व संधी दिल्यानंतरही भंग पुढे तसाच चालू राहिल्यास कमाल प्रशासकीय आकार वसूल केला जाईल.

अधिनियमाच्या कलम १२२ अन्वये वरील प्रशासकीय आकाराच्या रकमेत कालमानपरत्वे बदल करण्यास कुही, नगर पंचायत सक्षम आहे.

(७) प्रशासकीय आकारची वसुली कुही, नगर पंचायत अधिकार प्रदान करील ते प्राधिकारी/खाजगी ठेकेदार सार्वजनिक उपद्रव करणा-या व्यक्तीकडून जागेवरच प्रशासकीय आकार वसूल करण्यास सक्षम असतील, मात्र त्याकरीता नगर परिषदेच्या प्राधिकृत छापील नमुन्यात आकार कशामुळे वसूल केला जातो. त्या कारणासह वसूल केलेल्या प्रशासकीय आकाराची पावती प्राधिकृत अधिका-याकडून/खाजगी ठेकेदाराकडून दिली जाईल.

(८) रक्कम वसुली करण्याची पद्धत वरील (६) मधील तरतुदीच्या अधीन राहून परिशिष्ट “अ”, “ब” प्रमाणे जागेवरच प्रशासकीय आकार वसूल करता न आल्यास अधिनियमातील कलमे १४९, १५०, १५२, १५५ व १५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल.

परिशिष्ट “ब”

किमान आकार	कमाल आकार	देण्यात येणारी संधी	वसूल करावयाचा प्रशासकीय आकार उपविधीतील नियम	न.प.ने. निश्चित केलेले दर	तपशील
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
रुपये	रुपये			रुपये	
१००	१०००	दोन वेळा	५(१)	५००	घनकच-याचे विहित पद्धतीने वर्गीकरणे, साठवणूक विल्हेवाट न करणे.
			१०(३)	१०००	चतुष्पाद प्राणी, जनावरे यांच्यापासून उपद्रव झाल्यास.
५००	१०००	दोन वेळा	५(२)	१०००	नगर परिषद कर्मचारी/ठेकेदार यांच्याकडे विहित वेळेत कचरा सुपूर्द न करणे.
५००	१०००	एक वेळा	१०(५)	५००	फेरीवाले, भाजी-फळे विक्रेते यांनी स्वतःच्या कचरादाण्या न ठेवल्यास.

परिशिष्ट “ब” —चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
रुपये	रुपये			रुपये	
५००	५०००	एक वेळा	५(३)	१०००	कचरा एकत्रित टाकणे किंवा कचरा सार्वजनिक ठिकाणी टाकणे.
५००	५०००	एक वेळा	१०(४)	१०००	व्यवसायिकरित्या वापर होणारा चतुष्पाद प्राणी (जनावरे यांच्या-पासून उपद्रव झाल्यास).
५००	१००००	एक वेळा	५(४)	५००	घनकचरा गटारात व्हाळीत टाकणे (सांडपाणी व्यवस्थेत टाकणे).
५००	१०००	एक वेळा	१०(१,२)	५००	मलमुत्र विसर्जन व थुंकीद्वारे घनकचरा टाकून सार्वजनिक ठिकाणाची जागा दूषित करणे.
५००	१५००	एक वेळा	१५(३)	५००	घनकच-याच्या पुनर्वापराबाबतचा भंग करणे.
			६(१,२)		जैविक घनकचरा विल्हेवाटीबाबत भंग.
			७(१, २, ४)		खाजगी बाजार व कत्तलखान्यातील निर्माण होणा-या विल्हे-वाटीबाबत भंग.
			८(१,२)		उद्योगधंद्यापासून निर्माण होणा-या घनकच-याच्या विल्हेवाटीबाबत भंग.
५०००	१०००००	शुन्य वेळ	९	५०००	मोठ्या प्रमाणात घनकचरा निर्माण करणा-या संस्थाकडून विल्हे-वाटीबाबतचा झालेला भंग.
			११(१)		भूखंडावर बांधकाम करणारे मालक/भोगवटदार यांनी कचरा साठवणुकीसाठी राखीव क्षेत्र न ठेवणे.
			११(३)		कचराकुंड्यासाठी राखीव जागेचा भोगवटदारानी इतर कारणा-साठी उपयोग केल्यास.
			११(२)		गृहसंकुलाच्या जागेतील भोगवटदारानी कचराकुंड्या वापरा-बाबत केलेला भंग.
			१२(१)	५०००	मालक भोगवटदारानी बांधकाम साहित्य सार्वजनिक जागा रस्त्यावर ठेवून केलेला भंग.
५००	१००००	शुन्य वेळ	१२(२,३)		सार्वजनिक रस्ते, गटारे यामध्ये डेब्रिजचे ढिग टाकल्यास.
			१२(५)		डेब्रिजच्या साठवणूक, विल्हेवाट याबाबतचा भंग केल्यास.
५०००	१०००००	शुन्य वेळ	१३(१,२)	५०००	मोठ्या प्रमाणावर गर्दी होणा-या ठिकाणी फिरती शौचालये व कचराकुंड्या यांच्या आवश्यकतेनुसार उपविधीप्रमाणे उपलब्धता नसणे.
५०००	१००००	शुन्य वेळ	१४(१)	५०००	प्लास्टिक पिशव्यांचे उत्पादन.
५००	१००००	एक वेळ	१५(१)	५००	खाजगी वाहतूक करतांना घनकचरा सांडणे.
५००	१००००	शुन्य वेळ	१५(२)	५००	घनकचरा जाळणे.
५००	१००००	शुन्य वेळ	१५(४)	५०००	घाणपाणी निःसारणाच्या तरतुदीचा भंग केल्यास.
५०००	१००००	शुन्य वेळ	१४(२)	५०००	प्लास्टिक पिशव्याचे आयात, पुरवठा व विक्री.
५०००	१००००	एक वेळ	१४(३)	५०००	प्लास्टिक पिशव्यातून वस्तु विकल्यास.
१००	१०००	दोन वेळ	१४(४)	१०००	प्लास्टिक पिशव्यांचा कच-यात समावेश केल्यास.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११६.

**सहसंचालक, नगर रचना, यांजकडून**

**महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २०(३) अन्वये**

क्र. प्रा. यो. नागपूर/मौजे-मकरधोकडा/ता.उमरेड/ख.क्र. ४३४/१, ४३४/२, ४३५/कलम-२०(३)-सहसंचानाग-१२८८-२०१८.—

ज्याअर्थी, नागपूर प्रदेशाची सुधारित प्रादेशिक योजना (यापुढे “उक्त प्रादेशिक योजना ” असे संबोधले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “ उक्त अधिनियम ” असे संबोधले आहे) चे कलम १५ अन्वये शासन अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४९६-१५०५-प्र.क्र.२७३-९६-नवि-९, दि. ६ मे २००० अन्वये मंजूर झाली असून ती दि. १५ जुलै, २००० पासून अंमलात आली आहे ;

ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणा-या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भात करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्र. टिपीएस-१८१५-प्र.क्र.४९-१५ नवि-१३, दि. ६-५-२०१५ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, मंजूर नागपूर प्रादेशिक योजनेत मौजे-मकरधोकडा, ता. उमरेड, जि. नागपूर येथील खसरा क्रमांक ४३४/१, ४३४/२, ४३५ मधील सुमारे १२.५३ हेक्टर आर क्षेत्र (यापुढे ज्यास “ उक्त क्षेत्र ” असे संबोधले आहे) कृषि विभागात समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाचे कलम २० पोट कलम (२) मधील तरतूदीनुसार “ उक्त क्षेत्र ” “ कृषि ” विभागातून वगळून, खालील अटीच्या अधीन राहून, “ रहिवास ” विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक असल्याचे उक्त शासन निर्णयान्वये गठीत “ प्रस्ताव छाननी व मंजूरी समिती ” चे मत झाले आहे ;

उपरोक्त शासन निर्णयातील शर्ती व अधिमूल्य भरण्याची अट आणि,

त्याअर्थी, आता, या बाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० पोट कलम (३) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकांकडून हरकती व सूचना योग्य त्या कारणांसह, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे मुदतीत लेखी स्वरूपात मागविण्यात येत आहेत ;

हरकती/सूचना सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर, पत्ता-प्रशासकीय इमारत, क्र. १, दुसरा मजला, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर-४४० ००१ यांच्याकडे पाठविण्यात याव्यात. उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ त्यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहे. विहीत मुदतीत प्राप्त होणा-या सूचना/हरकतींवर सुनावणी देण्यासाठी व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

सदर सूचना [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) व [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

नागपूर :  
दिनांक १३ ऑगस्ट, २०१८.

नि. सि. आढारी,  
सहसंचालक, नगर रचना,  
नागपूर विभाग, नागपूर.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११७.

BY JOINT DIRECTOR OF TOWN PLANNING

**Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 under Section 20 (3)**

No. R. P. Nagpur/Mouja Makardhokada/Tal. Umred/Kh. No. 434/1, 434/2, 435 Section 20(3)/JDTP/1288-2018—

Whereas, Revised Regional Plan of Nagpur Region (hereinafter referred to as “the said Regional Plan”) has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department’s Notification No. TPS-2496-1505-CR-273-96-UD-9, dated the 6<sup>th</sup> May, 2000 under Section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah.XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “ the said Act ”) and has come into force with effect from the 15<sup>th</sup> July, 2000 ;

Whereas, the Government *vide* Resolution No. TPS 1815-CR-49-15-UD-13, dated 6th May, 2015 has issued directives under Section 154 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans under the said act ;

And whereas, land admeasuring about 12.53 hectare bearing Kh. No. 434/1, 434/2, 435 of Mouja-Makardhokada, Tal. Umred, District Nagpur (hereinafter referred to as "the said area ") is included in "Agriculture" Zone in the sanctioned Regional Plan of Nagpur ;

And whereas, the " Proposal Scrutiny & sanctioning Committee " established under the above mentioned Government Resolution, is of the opinion that the said area should be deleted from "Agriculture " Zone and included in " Residential " Zone in accordance with the provisions of sub section (2) of Section 20 of the said Act, subject to compliance of the following conditions :-

Conditions laid down in the above said Government Resolution ; and payment of requisite premium and,

Now, therefore, under the power delegated by the Government in this regard, suggestions/objections with reasons are invited from Public in accordance with Section 20 (3) of said act in respect of proposed modification within 30 days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette* ;

The suggestions and/or objections shall be addressed to the Assistant Director of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur, Administrative Building, No. 1, Second Floor, Civil Lines Nagpur ; 440 001. The plan showing the proposed modification is kept open for inspection to the public during office hours in the said office. Assistant Director, of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur is duly authorized to hear the suggestions/objections received within the stipulated period and to submit the report thereon.

This Notice is also available on website [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) and [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in).

Nagpur :

Dated the 13<sup>th</sup> August 2018.

N. S. ADHARI,

Joint Director of Town Planning,  
Nagpur Division, Nagpur.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११८.

### जिल्हाधिकारी, यांजकडून

#### आदेश

क्रमांक कार्या-१०-नविशा-निवड-कावी-८५८-२०१८.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १९ (१) चे अधिकारांचा वापर करून मी, डॉ. कुणाल खेमणार, जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर या प्रकटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, भद्रावती नगर परिषदेच्या दिनांक १९ ऑगस्ट २०१८ रोजी घेण्यात आलेल्या अध्यक्ष पदासाठीच्या थेट निवडणूक-२०१८, चा निकाल दिनांक २० ऑगस्ट, २०१८ रोजी जाहीर झाला असून, खालील अनुसूचित दर्शविलेला उमेदवार नगर परिषद अध्यक्ष म्हणून निवडून आलेला आहे.—

#### अनुसूची

अ. क्र.	निवडून आलेल्या अध्यक्षाचे नाव	नगर परिषदेचे नाव	शेरा (जर अध्यक्षचे पद आरक्षित असेल तर कोणासाठी)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	धानोरकर अनिल नारायण	भद्रावती	सर्वसाधारण

चंद्रपूर :

दिनांक २४ ऑगस्ट २०१८.

ना.-एक-अ-४ (१६४४).

डॉ. कुणाल खेमणार,

जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ११९.

BY COLLECTOR  
ORDER

No.Desk-10-UDS-Ele-W.S.-858-2018.---

In exercise of the power conferred on me under Section 19 (1) of the Maharashtra Municipal Councils, *Nagar Panchayats* and Industrial Townships Act, 1965. I, Dr. Kunal Khemnagar, Collector, Chandrapur district hereby publish the name of persons who have been declared elected in the Direct Election to the post of President 2018, held on 19th August, 2018, Result declared on 20th August, 2018, as President of the Municipal Council, Bhadrawati shown against their name.

SCHEDULE

Sr. No.	Name of Elected President	Name of Municipal Council	Remarks (Whether the post of President is reserved, if so for whom)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Dhanorkar Anil Narayan	Bhadrawati	General

Chandrapur :  
Dated the 24<sup>th</sup> August 2018.

Dr. KUNAL KHEMNAR,  
Collector, Chandrapur.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १२०.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून  
आदेश

क्रमांक कार्या-१०-नविशा-निवड-कावी-८५९-२०१८.---

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १९ (१) चे अधिकारांचा वापर करून मी, डॉ. कुणाल खेमनार, जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर या प्रकटनाद्वारे असे जाहीर करतो की, भद्रावती नगर परिषदेच्या दिनांक १९ ऑगस्ट २०१८ रोजी घेण्यात आलेल्या सदस्य पदाची निवडणूक-२०१८, चा निकाल दिनांक २० ऑगस्ट, २०१८ रोजी जाहीर झाला असून, खालील अनुसूचित दर्शविलेले उमेदवार त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या/नमूद केलेल्या प्रभागातून नगर परिषद सदस्य म्हणून निवडून आलेले आहेत.---

अनुसूची

अ. क्र.	निवडून आलेल्या उमेदवारांची नावे	प्रभाग क्रमांक	जागा क्रमांक	शेरा (जर पद आरक्षित असेल तर कोणासाठी)
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	दुमणे लिला विलास	१	१ (अ)	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग (महिला)
२	वानखेडे विनोद महादेवराव	१	१ (ब)	सर्वसाधारण
३	रामटेके राखी संतोष	२	२ (अ)	अनुसूचित जाती (महिला)
४	खोब्रागडे सुनिल निलकंठ	२	२ (ब)	सर्वसाधारण
५	टिकले सुनिता संजय	३	३ (अ)	अनुसूचित जाती (महिला)
६	सारवान प्रफुल सुरेश	३	३ (ब)	सर्वसाधारण
७	चौधरी राहुल महादेव	४	४ (अ)	अनुसूचित जाती
८	ढेंगळे सिमा शेषराव	४	४ (ब)	सर्वसाधारण (महिला)

अनुसूची-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
९	सोनटक्के प्रतिभा राहूल	५	५ (अ)	अनुसूचित जाती (महिला)
१०	खारकर चंद्रकांत महादेव	५	५ (ब)	सर्वसाधारण
११	सूर सरिता रामदास	६	६ (अ)	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग (महिला)
१२	आमने संतोष शामराव	६	६ (ब)	सर्वसाधारण
१३	गेडाम शितल रामू	७	७ (अ)	अनुसूचित जमाती (महिला)
१४	पढाल नरेंद्र महादेव	७	७ (ब)	सर्वसाधारण
१५	चटकी प्रफुल रामदास	८	८ (अ)	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग
१६	राजुरकर रेखा पुंडलीक	८	८ (ब)	सर्वसाधारण (महिला)
१७	सारंगधर राजीव महादेवराव	९	९ (अ)	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग
१८	दातारकर जयश्री कमलेश	९	९ (ब)	सर्वसाधारण (महिला)
१९	सातपुते सुधीर उद्धवराव	१०	१० (अ)	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग
२०	पारखी शोभा बापूजी	१०	१० (ब)	सर्वसाधारण (महिला)
२१	कुटेमाटे रेखा भाउराव	११	११ (अ)	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग (महिला)
२२	डाखरे प्रशांत भगवान	११	११ (ब)	सर्वसाधारण
२३	पाटील निलेश मनिराम	१२	१२ (अ)	अनुसूचित जाती
२४	मुडे अनिता गणपत	१२	१२ (ब)	सर्वसाधारण (महिला)
२५	आत्राम मिनल ज्ञानेश्वर	१३	१३ (अ)	अनुसूचित जमाती
२६	निमकर प्रतिभा संजय	१३	१३ (ब)	नागरिकांचा मागास प्रवर्ग (महिला)
२७	पारखी लक्ष्मी भगवंत	१३	१३ (क)	सर्वसाधारण (महिला)

चंद्रपूर :  
दिनांक २४ ऑगस्ट २०१८.

डॉ. कुणाल खेमनार,  
जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १२१.

BY COLLECTOR  
ORDER

No.Desk-10-UDS-Ele.-W.S.-859-2016.---

In exercise of the powers conferred on me under Section 19 (1) of the Maharashtra Municipal Councils, Nagar Panchayats and Industrial Townships Act, 1965. I, Dr. Kunal Khemnari, Collector, Chandrapur district hereby publish the name of persons who have been declared elected in the Direct Election to the post of Councillors Municipal Council, Bhadravati 2018, held on 19th August, 2018, Result declared on 20th August, 2018, as Councillors of the Municipal Council, Bhadravati shown against their name.

SCHEDULE

Sr. No.	Name of Councillor elected	Prabhag No.	Seat No.	Remarks (Whether the ward is reserved, if so for whom)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Dhumane Lila Vilas	1	1 (A)	BCC (W)
2	Wankhede Vinod Mahadeorao	1	1 (B)	General
3	Ramteke Rakhi Santosh	2	2 (A)	SC (W)



SCHEDULE—Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
4	Khobragade Sunil Nilkanth	2	2 (B)	General
5	Tikale Sunita Sanjay	3	3 (A)	SC (W)
6	Sarwan Praful Suresh	3	3 (B)	General
7	Chaudhari Rahul Mahadev	4	4 (A)	SC
8	Dhengale Seema Sheshrao	4	4 (B)	General (W)
9	Sontakke Pratibha Rahul	5	5 (A)	SC (W)
10	Kharkar Chandrakant Mahadeo	5	5 (B)	General
11	Sur Sarita Ramdas	6	6 (A)	BCC (W)
12	Amne Santosh Shamrao	6	6 (B)	General
13	Gedam Shital Ramu	7	7 (A)	ST (W)
14	Padhal Narendra Mahadev	7	7(B)	General
15	Chatki Praful Ramdas	8	8 (A)	BCC
16	Rajurkar Rekha Pundlik	8	8 (B)	General (W)
17	Sarangdhar Rajiv Mahadeorao	9	9 (A)	BCC
18	Datarkar Jayashri Kamlesh	9	9 (B)	General (W)
19	Satpute Sudhir Uddhaorao	10	10 (A)	BCC
20	Parkhi Shobha Bapuji	10	10 (B)	General (W)
21	Kutemate Rekha Bhaurao	11	11 (A)	BCC (W)
22	Dakhare Prashant Bhagvan	11	11 (B)	General
23	Patil Nilesh Maniram	12	12 (A)	SC
24	Mude Anita Ganpat	12	12 (B)	General (W)
25	Atram Minal Dnyaneshwar	13	13 (A)	ST
26	Nimkar Prathibha Sanjay	13	13 (B)	BCC (W)
27	Parkhi Laxmi Bhagwant	13	13 (C)	General (W)

Chandrapur :  
Dated the 24<sup>th</sup> August 2018.

Dr. KUNAL KHEMNAR,  
Collector, Chandrapur.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून त्यांच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकांना प्रसिद्ध झालेल्या आहेत.

५२

मंगळवार, ऑगस्ट १४, २०१८/श्रावण २३, शके १९४०

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १८४.

### जिल्हाधिकारी, यांजकडून

#### आदेश

क्रमांक कार्या-१०-नविशा-लि.टं. ३-कावी-८४३-२०१८.—

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती (अध्यक्ष निवडणूक) नियम, १९८१ च्या नियम ७ (अ) अन्वये तसेच महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ५१-अ (४) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, डॉ. कुणाल खेमणार, जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर या प्रगटनाद्वारे असे जाहिर करतो की, चंद्रपूर जिल्ह्यातील गोंडपिपरी, कोरपना व जिवती नगर पंचायतींचे (शुक्रवार) दिनांक २७ जुलै, २०१८ रोजी घेण्यात आलेल्या अध्यक्ष व उपाध्यक्ष पदाच्या निवडणुकीमध्ये खालील अनुसूचित दर्शविलेले उमेदवार अध्यक्ष व उपाध्यक्ष म्हणून निवडून आलेले आहेत.

#### अनुसूची

अ. क्र.	अध्यक्ष पदाकरीता निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नाव	नगर पंचायतीचे नाव	शेरा (जर राखीव असेल तर कोणासाठी)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	साखलवार सपना अरुण	गोंडपिपरी	खुला
२	भगत कांताबाई भिमरतन	कोरपना	अनुसूचित जाती (महिला)
३	नैताम पुष्पा नानाजी	जिवती	अनुसूचित जमाती (महिला)

अनुसूची— चालू

अ. क्र.	उपाध्यक्ष पदाकरीता निवडून आलेल्या उमेदवाराचे नाव	नगर पंचायतीचे नाव
(१)	(२)	(३)
१	संकुलवार शोभा मनोहर	गोंडपिपरी
२	चन्ने मनोहर बळीराम	कोरपना
३	अशपाक रसुल शेख	जिवती

चंद्रपूर :  
दिनांक १० ऑगस्ट २०१८.

डॉ. कुणाल खेमणार,  
जिल्हाधिकारी चंद्रपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १८५.

BY COLLECTOR

ORDER

No. Desk-10-UDB-Ele.-W.S.-843-2018.—

In exercise of the powers conferred on me under Section 7 (A) of the Maharashtra Municipal Councils, *Nagar Panchayats* (President Election) Rule, 1981, and Maharashtra Municipal Councils, *Nagar Panchayats* and Industrial Townships Act, 1965, Rule 51-A (4). I, Dr. Kunal Khemnari, Collector, Chandrapur District hereby publish the name of person who has been duly elected as President and Vice President of *Nagar Panchayat* Gondpipari, Korpana and Jiwati, in the Election held on (Friday) the 27<sup>th</sup> July 2018.

SCHEDULE

Sr. No.	Name of the President	Name of <i>Nagar Panchayat</i>	Remarks (Whether the Post is reserved, if so, for Whom) (4)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Sakhalwar Sapana Arun	Gondpipari	General
2	Bhagat Kantabai Bhimratan	Korpana	Scheduled Caste (Women)
3	Naitam Pushpa Nanaji	Jiwati	Scheduled Tribe (Women)

Sr. No.	Name of the Vice-President	Name of <i>Nagar Panchayat</i>
(1)	(2)	(3)
1	Sankulwar Shobha Manohar	Gondpipari
2	Channe Manohar Baliram	Korpana
3	Ashapak Rasul Sheikh	Jiwati

Chandrapur :  
Dated the 10<sup>th</sup> August 2018.

Dr. KUNAL KHEMNAR,  
Collector, Chandrapur.

गुरुवार, ऑगस्ट १६, २०१८/श्रावण २५, शके १९४०

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १८६

### नगर विकास विभाग

मंत्रालय मुंबई-४०० ०३२, दिनांक १३ ऑगस्ट २०१८

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीएस-२२१७-७४६-प्र.क्र.३५९-नवि-९-२०१७.—

ज्याअर्थी, भद्रावती शहराची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१(१) नुसार शासन अधिसूचना नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२११-२२२४-प्र.क्र.२५८-२०११-नवि-९, दि. ०९-०५-२०१२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दि. २०-०६-२०१२ पासून अंमलात आली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टिपीएस-२२११-२२२४-प्र.क्र.२५८-२०११-नवि-९, दि. ०३-०१-२०१५ रोजी मंजूर झाली आहे. (“उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजा चिचोर्डी येथील सर्व्हे क्र. १३४ क्षेत्र १.१२ हेक्टर ही जागा विद्यमान पाण्याखाली दर्शविण्यात आली आहे (यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, भद्रावती नगर परिषद, भद्रावती नियोजन प्राधिकरण (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे) म्हणून त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. ०३, दि. १२-०७-२०१३ नुसार उक्त जागा विद्यमान पाण्याखालील वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचे ठरवून, त्याअनुषंगाने, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (१) मध्ये नमूद वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून फेरबदल प्रस्ताव मंजुरीसाठी शासनास सादर केलेला आहे (यापुढे “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त प्रस्तावित फेरबदल काही अटीसह मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सर्व्हे क्र. १३४ या जमिनीच्या मालकानी सन २०१८-१९ या वर्षातील बाजारमूल्यदर तक्त्यानुसार येणा-या दराच्या ५% दराने येणा-या अधिमूल्य रक्कमेपैकी शासनास देय असलेली अधिमुल्याची ५०% रक्कम रुपये ३,४४,४०० नगर रचनाकार, चंद्रपूर शाखा, चंद्रपूर यांचेकडील लेखाशिर्षामध्ये दिनांक ०३-०७-२०१८ रोजी जमा केलेली आहे. आणि नियोजन प्राधिकरणास देय असलेली ५०% अधिमुल्याची रक्कम रुपये ३, ४४,४०० मुख्याधिकारी, भद्रावती नगर परिषद, भद्रावती यांचेकडे दिनांक ०३-०७-२०१८ रोजी जमा केलेली आहे ;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदलास शासन पुढील प्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दि. ०९-०५-२०१२ ची विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

“ उक्त विकास योजना मंजुरीच्या दि. ०९-०५-२०१२ च्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचितील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे .—”

### नोंद

“ मौजे चिचोर्डी येथील सर्व्हे क्र. १३४ मधिल सोबतच्या नकाशात दर्शविल्यानुसारची (क्षेत्र १.१२ हेक्टर) जागा खालील अटीच्या अधिन राहून, विद्यमान पाण्याखालील क्षेत्रामधून वगळण्यात येऊन रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. ”

**अट क्र. १.**—भद्रावती शहराच्या प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार, जागेच्या रेखांकनात आवश्यक खुले क्षेत्राव्यतिरिक्त आवश्यक क्षेत्र सार्वजनिक सुविधा क्षेत्रासाठी प्रस्तावित करणे बंधनकारक राहिल.

**अट क्र. २.**—उक्त जमिनीसाठी आवश्यक मुलभूत सोयी सुविधा स्वखर्चाने विकसित करणे जमीन मालक/विकासक यांच्यावर बंधनकारक राहिल.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत अधिसूचना/भाग नकाशा मुख्याधिकारी, भद्रावती नगर परिषद, भद्रावती यांच्या कार्यालयात, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचना शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) (कायदे व नियम) या संकेत स्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,  
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १८७.

### URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Date 13<sup>th</sup> August, 2018

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2217-746-CR-359-UD-9-2017.—

Whereas, the Government has sanctioned the Development Plan of Bhadrawati Municipal Council *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-2211-2224-C.R.-258-UD-9, Dated 09-05-2012 under sub-section (1) of Section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as 'the said Act') which came into force with effect from the 20-06-2012 and excluded part of the Development Plan has been sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-2211-2224-CR-258-2011-UD-9, dated 03-01-2015 (hereinafter referred to as "the said Development Plan") ;

And whereas, in the said Development Plan, land bearing Survey No. 134 admeasuring area 1.12 Hactare of Mouje Chichordi (hereinafter referred to as "the said Land") is included in Existing Water Body ;

And whereas, the Bhadrawati Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Planning Authority"), *vide* its General Body Resolution No. 03, Dated 12-07-2013 had resolved to delete the said

Land from Existing Water Body and to include the same in Residential Zone and accordingly submitted to the Government, for its sanction, a modification proposal as per the provisions of sub-Section (1) of Section 37 of the said Act, (hereinafter referred to as “the Proposed Modification”);

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that the proposed Modification should be sanctioned with some conditions;

And whereas, the Land Owners of the said lands have deposited Rs. 3,44,400 towards the 50% Government share of 5% premium amount as per the rate of the said lands as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year 2018-19 in the Government Treasury on 03-07-2018 through the Town Planner, Chandrapur Branch, Chandrapur and remaining 50% of the 5% premium amount Rs. 3,44,400 payable to the Planning Authority has been deposited with the Chief Officer, Bhadrawati Municipal Council on 03-07-2018;

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government hereby, sanctions the Proposed Modification and for that purpose amends the aforesaid Notification dated the 09-05-2012 as follows;

“ In the Schedule of Modification appended to the Notification dated 09-05-2012 sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry”.—

*ENTRY*

“The land bearing Survey No. 134 (admeasuring about 1.12 Hactare) of Mouje Chichordi is deleted from Existing Water Body and is included in Residential Zone as shown on the plan, subject to the conditions mentioned below”—

*Condition No. 1.*—In addition to open space, necessary Amenity Space shall be provided in the layout of the said Land as per the prevailing Development Control Regulations of Bhadrawati.

*Condition No. 2.*—It shall be binding on the land owner/developer, to provide all Basic Amenities required for the land at his own cost.

A Copy of the Notification, along with the part plan showing the aforesaid sanctioned modification, shall be available for inspection of the general public, in the office of the Chief Officer, Bhadrawati Municipal Council, Bhadrawati during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be available on the Government web site [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,  
Section Officer.